

Les Pergolines (opération d'ensemble) - bilan du scénario d'implantation

Rappel des intentions :

- Une opération d'ensemble avec SDP capée (12 000 m²)
- 1 parc public
- 1 quartier ouvert
- Des vues préservées
- Un épannelage des hauteurs
- 50% de pleine terre
- 80% de logements traversants ou bi-orientés
- 1 seul niveau de parking enterré en partie haute du site

Bilan de surfaces

1 700 m ²	R13 / R14	1 507 m ²	28
2 025 m ²	R13 / R14	1 567 m ²	29
1 805 m ²	R13 / R14	1 567 m ²	29
1 792 m ²	R13 / R14	1 567 m ²	29
1 828 m ²	R13 / R14	1 567 m ²	29
2 209 m ²	R11 / R12	1 240 m ²	19
1 870 m ²	R11 / R12	930 m ²	14
1 477 m ²	R11 / R12	750 m ²	10
1 118 m ²	R11 / R12	600 m ²	8
12 000 m ²			100

