



Sète, le 23 septembre 2025

Assemblées  
Suivi par : Bénédicte EUZET  
Tél : 04 99 04 71 68

**OBJET :** Convocation Conseil Municipal

Madame, Monsieur, cher(e) collègue,

J'ai le plaisir de vous inviter à participer au prochain **Conseil Municipal** de la ville de Sète qui aura lieu le :

**LUNDI 29 SEPTEMBRE 2025 À 17 H 30**  
**Salle Lense - 4 Avenue Jean Mermoz - 34200 SETE**

L'ordre du jour de cette réunion est le suivant :

- Désignation du secrétaire de séance
- Approbation du procès-verbal du précédent Conseil Municipal
- Décisions municipales
- Dossiers soumis à délibération
- Questions Diverses

#### **LOGEMENT - HABITAT**

<b>Point N°1</b>	Logement – Accession à la propriété à prix maîtrisée – Aide communale aux primo-accédants – Modification règlement d'attribution Rapporteur : <b>Hervé MARQUÈS</b>
------------------	---

#### **TRANSITION ÉCOLOGIQUE**

<b>Point N°2</b>	Création d'un réseau d'installations de recharge de véhicules électriques (IRVE) - Convention d'occupation temporaire du domaine public Rapporteur : <b>Laurence MAGNE</b>
------------------	---

#### **STATIONNEMENT**

<b>Point N°3</b>	Délégation de Service Public pour l'exploitation du stationnement - Nouvelle tarification pour les résidents et évolution de l'offre de stationnement - Avenant n°5 à la convention passée avec la Société Publique Locale du Bassin de Thau (SPLBT) - Rapporteur : <b>Jean-Guy MAJOUREL</b>
------------------	---

## EDUCATION

<b>Point N°4</b>	Suivi de l'obligation scolaire – Convention de mise à disposition des données à passer avec la Caisse d'Allocations Familiales de l'Hérault Rapporteur : <b>Manon TISSEUR</b>
------------------	--

<b>Point N°5</b>	Cité Educative - Mise en place d'une plateforme d'Accompagnement à la Persévérance Scolaire ( PAPS) – Convention à passer avec le Centre Communal d'action sociale (CCAS), les collèges Jean Moulin, Victor Hugo, Paul Valéry et et Saint Joseph Rapporteur : <b>Jocelyne GIZARDIN</b>
------------------	---

<b>Point N°6</b>	Cité Éducative - convention de financement 2025 à passer avec l'État Rapporteur : <b>Manon TISSEUR</b>
------------------	---

<b>Point N°7</b>	Class'à Manitas – Convention de partenariat à passer avec Sète Agglopôle méditerranée et la direction Académique des services de l'Éducation Nationale Rapporteur : <b>Manon TISSEUR</b>
------------------	---

<b>Point N°8</b>	Espace Numérique de Travail (ENT) - période 2025/2026 – Renouvellement de l'adhésion - Convention de partenariat avec l'Académie de Montpellier Rapporteur : <b>Manon TISSEUR</b>
------------------	--

<b>Point N°9</b>	Territoire Numérique Educatif (TNE) volet parentalité - Convention avec le Centre Régional Information jeunesse (CRIJ) Rapporteur : <b>Colette JAMMA</b>
------------------	---

<b>Point N°10</b>	Accueil de Loisirs - Périscolaire, de restauration scolaire et de Loisirs Sans Hébergement – Adoption d'un règlement Rapporteur : <b>Manon TISSEUR</b>
-------------------	---

## SPORT

<b>Point N°11</b>	Centre Nautique Municipal – Adoption d'un règlement Rapporteur : <b>Sylvain DOMINGUEZ</b>
-------------------	--

<b>Point N°12</b>	Programme Nager + - Convention annuelle de partenariat entre la ville de Sète et l'Education Nationale Rapporteur : <b>Sylvain DOMINGUEZ</b>
-------------------	---

<b>Point N°13</b>	Exploitation du Centre Équestre zone d'activités du Pont Levis - Rapport annuel du concessionnaire exercice 2024 Rapporteur : <b>Sylvain DOMINGUEZ</b>
-------------------	---

## CULTURE

<b>Point N°14</b>	Balades Artistiques en Méditerranée - Autorisation de signature AOT / Domaine Public - Œuvre de Johan CRETEN et Chourouk HRIECH - Sète agglopoles méditerranée Rapporteur : <b>Claude MUSLIN</b>
-------------------	---

<b>Point N°15</b>	Direction de la Culture- Espace Brassens -Avenant à la convention de partenariat avec l'association Cap Brassens Rapporteur : <b>Jeanne CORPORON</b>
-------------------	--

## RESSOURCES HUMAINES

<b>Point N°16</b>	Indemnités des élus Rapporteur : <b>Elyane SARDA</b>
-------------------	---

<b>Point N°17</b>	Indemnités des élus - Majoration Rapporteur : <b>Elyane SARDA</b>
-------------------	--

<b>Point N°18</b>	Régime indemnitaire - Mise en place de l'indemnité de manquement de fonds Rapporteur : <b>Elyane SARDA</b>
-------------------	--

<b>Point N°19</b>	Mise à disposition de personnel Rapporteur : <b>Elyane SARDA</b>
-------------------	---

<b>Point N°20</b>	Modification du tableau des postes et des effectifs Rapporteur : <b>Elyane SARDA</b>
-------------------	---

## COMMANDE PUBLIQUE

<b>Point N°21</b>	Convention de groupement relative à l'acquisition et maintenance d'un logiciel de caisse enregistreuse pour les musées de la ville de Sète et de Sète agglomération méditerranée Rapporteur : <b>François ESCARGUEL</b>
-------------------	--

<b>Point N°22</b>	Convention de groupement relatif aux prestations de nettoyage des parkings des Halles, du Canal et des sanitaires des Halles de la ville de Sète Rapporteur : <b>François ESCARGUEL</b>
-------------------	---

<b>Point N°23</b>	22CSP002 - Concession de service public pour l'exploitation des jeux du Casino - Avenant n°3 – Autorisation de signature Rapporteur : <b>Francis HERNANDEZ</b>
-------------------	--

## COMMERCE, HALLES ET MARCHÉS

<b>Point N°24</b>	Rapports annuels 2024 des délégataires – Bains de Mer, Brasserie du Musée Paul Valéry, Casino Rapporteur : <b>Francis HERNANDEZ</b>
-------------------	--

## FINANCES

<b>Point N°25</b>	Recouvrement des produits de la ville de Sète - Autorisation de poursuites donnée au Service de Gestion Comptable Littoral Rapporteur : <b>François ESCARGUEL</b>
-------------------	--

<b>Point N°26</b>	Budget Principal et annexe- Admission en non-valeur des créances d'un montant supérieur à 100€ Rapporteur : <b>François ESCARGUEL</b>
-------------------	--

## URBANISME

<b>Point N°27</b>	Désignation d'un membre du conseil municipal pour prendre une décision relative à la délivrance d'un permis de construire Rapporteur : <b>Blandine AUTHIÉ</b>
-------------------	--

<b>Point N°28</b>	Décision relative à la dispense de réalisation d'une évaluation environnementale dans le cadre la modification n°5 du PLU - Confirmation de l'avis de la MRAE Rapporteur : <b>Hervé MARQUÈS</b>
-------------------	--

<b>Point N°29</b>	Plan Local d'Urbanisme - Modification simplifiée n°9 -Bilan de la mise à disposition, évolution du dossier et modalités d'une nouvelle mise à disposition du public Rapporteur : <b>Hervé MARQUÈS</b>
-------------------	--

<b>Point N°30</b>	Attribution d'aides financières individuelles aux propriétaires d'immeubles pour le ravalement des façades Rapporteur : <b>Hervé MARQUÈS</b>
-------------------	---

## AMÉNAGEMENT URBAIN

<b>Point N°31</b>	Attribution d'aides directes pour la rénovation d'enseignes en centre-ville Rapporteur : <b>Hervé MARQUÈS</b>
-------------------	--

<b>Point N°32</b>	Transfert de gestion des berges de l'île de Thau et du Canal St Joseph - Convention de transfert de gestion d'une dépendance du domaine public maritime à la commune de Sète Rapporteur : <b>Romain FERRARA</b>
-------------------	--

<b>Point N°33</b>	Logement - Développement de l'offre d'accèsion abordable à la propriété - Quartier Ile de Thau - Cession de parcelles à la société Promologis Rapporteur : <b>Hervé MARQUÈS</b>
-------------------	--

<b>Point N°34</b>	NPNRU - Réhabilitation Cœur du Globe quartier Ile de Thau - Acquisition par la Ville de Sète Rapporteur : <b>Blandine AUTHIÉ</b>
-------------------	---

<b>Point N°35</b>	NPNRU - Réhabilitation Coeur du Globe quartier Ile de Thau - Désaffectation/déclassement du Domaine Public Communal de la parcelle cadastrée section CI numéro 311 Rapporteur : <b>Blandine AUTHIÉ</b>
-------------------	---

<b>Point N°36</b>	ZAC Entrée Est Secteur Sud – Demande de prorogation l'arrêté préfectoral n° 2021-1-68 déclarant l'utilité publique du projet d'aménagement de la ZAC entrée Est Rive sud sur la ville de Sète et à la cessibilité des biens bâtis et non bâtis nécessaires à la réalisation dudit projet au profit de la SA Elit pour le compte de la ville de Sète Rapporteur : <b>Vincent SABATIER</b>
-------------------	---

#### SERVICES TECHNIQUES

<b>Point N°37</b>	Acquisition de fonds de commerce Garage Renault - Immeuble sis 28 quai Maréchal de Lattre de Tassigny à Sète Rapporteur : <b>Vincent SABATIER</b>
-------------------	--

<b>Point N°38</b>	Parc aquatechnique à Sète – Servitude de passage de réseaux sur la parcelle AC 707 - Approbation Rapporteur : <b>Vincent SABATIER</b>
-------------------	--

#### GESTION DU PATRIMOINE

<b>Point N°39</b>	Déclassement du domaine public a posteriori de la parcelle section AD numéro 315 à la ZI des Eaux Blanches Rapporteur : <b>Vincent SABATIER</b>
-------------------	--

<b>Point N°40</b>	Convention de servitude à passer avec ENEDIS - parcelle BK 454 Rapporteur : <b>Vincent SABATIER</b>
-------------------	--

<b>Point N°41</b>	Servitude conventionnelle sur la parcelle BD 173 entre la Ville et les HBT Rapporteur : <b>Vincent SABATIER</b>
-------------------	--

#### ADMINISTRATION GÉNÉRALE

<b>Point N°42</b>	Dénomination de la maison d'accueil des victimes de violences conjugales et intrafamiliales - 9 rue Révolution Rapporteur : <b>Myriam REYNAUD</b>
-------------------	--

Vous remerciant par avance de votre présence

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, cher(e) collègue, l'expression de ma considération distinguée.



Le Maire,

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Hervé MARQUÈS".

Hervé MARQUÈS

Nota : Pour l'information préalable des élus, les projets de délibération et leurs annexes éventuelles sont à leur disposition via l'outil Idelibre, à l'instar de la présente convocation.  
Les entiers dossiers objets de la présente convocation sont également à la disposition des conseillers municipaux au Secrétariat général à l'Hôtel de Ville.