



Sète, le 19 mars 2024

Assemblées  
Suivi par : Bénédicte EUZET  
Tél : 04 99 04 71 68

**OBJET** : Convocation Conseil Municipal

Madame, Monsieur, cher(e) collègue,

J'ai le plaisir de vous inviter à participer au prochain **Conseil Municipal** de la ville de Sète qui aura lieu le :

**LUNDI 25 MARS 2024 À 17 H 30**  
**SALLE PLANTEVIN - Hôtel de ville - 20Bis rue Paul Valéry 34200 Sète**

L'ordre du jour de cette réunion est le suivant :

- Désignation du secrétaire de séance
- Approbation du procès-verbal du précédent Conseil Municipal
- Décisions municipales
- Dossiers soumis à délibération :

#### **ACTION SOCIALE**

<b>Point N°1</b>	Remboursement des abonnements annuels du réseau de transport urbain de Sète agglomération mobilité - Modification du règlement Rapporteur : <b>Jocelyne GIZARDIN</b>
------------------	---

#### **TRANSITION ÉCOLOGIQUE**

<b>Point N°2</b>	Adhésion au dispositif de Conseil en Énergie Partagé (CEP) de Sète agglomération méditerranéenne Rapporteur : <b>François COMMEINHES</b>
------------------	---

<b>Point N°3</b>	Achat d'énergies, de fournitures et de services en matière d'efficacité et d'exploitation énergétique - Convention de groupement de commande Rapporteur : <b>François ESCARGUEL</b>
------------------	--

## EDUCATION

<b>Point N°4</b>	Convention Territoriale Globale - Signature de la convention territoriale globale 2023 - 2027 CAF de l'Hérault - Ville de Sète Rapporteur : <b>Corinne AZAIS</b>
------------------	---

<b>Point N°5</b>	Signature d'une convention de partenariat entre la Caisse d'Allocations Familiales et la ville pour les séjours enfants et adolescents Rapporteur : <b>Corinne AZAIS</b>
------------------	---

## CULTURE

<b>Point N°6</b>	Musée Paul Valéry -Convention de partenariat entre la Ville de Sète et le Cercle Mozart Rapporteur : <b>Claude MUSLIN</b>
------------------	--

<b>Point N°7</b>	Musée Paul Valéry - Convention de partenariat entre la Ville de Sète et l'Association Occitanie Musées Rapporteur : <b>Claude MUSLIN</b>
------------------	---

<b>Point N°8</b>	Chapelle du Quartier haut - Expositions temporaires - Attribution de subventions exceptionnelles Rapporteur : <b>Claude MUSLIN</b>
------------------	---

## FESTIVITÉS ANIMATIONS LOCALES

<b>Point N°9</b>	Association Lance Amicale Sétoise - Attribution d'une subvention exceptionnelle de fonctionnement Rapporteur : <b>Cédric LICCIARDI</b>
------------------	---

<b>Point N°10</b>	Association Amicale des Anciens Marins de Mers-El-Kébir et des Familles des victimes - Attribution d'une subvention exceptionnelle Rapporteur : <b>Patrick ANDRE</b>
-------------------	---

## POLITIQUE DE LA VILLE

<b>Point N°11</b>	Contrat de ville 2024-2030 Quartiers 2030 Rapporteur : <b>Jocelyne GIZARDIN</b>
-------------------	--

## GESTION DU PATRIMOINE

<b>Point N°12</b>	Création d'un pôle services sur l'île de Thau - Acquisition du lot n°3 de la parcelle cadastrée CI n°278 situé au boulevard Pierre Mendès France au profit de la SCI Kasa Rapporteur : <b>Jocelyne GIZARDIN</b>
-------------------	--

## SÉCURITÉ

<b>Point N°13</b>	Amélioration de la sécurité dans le secteur de l'île de Thau - Convention de partenariat entre l'ANCT et la Ville de Sète relative à l'installation d'un dispositif de Vidéo Protection Urbaine Rapporteur : <b>Patrick ANDRE</b>
-------------------	--

## ENVIRONNEMENT

<b>Point N°14</b>	Mise en œuvre d'un dispositif innovant de lutte contre les dépôts sauvages Rapporteur : <b>Patrick ANDRE</b>
-------------------	---

## COMMERCE, HALLES ET MARCHÉS

<b>Point N°15</b>	Fixation des droits de place pour l'utilisation du domaine public durant les marchés de Plein air Rapporteur : <b>Lydie DI-CRASTO MANCUSO</b>
-------------------	--

<b>Point N°16</b>	Commission de règlement amiable - Travaux quai Léopold Suquet et quai Lemaesquier- demande d'indemnisation Rapporteur : <b>Francis HERNANDEZ</b>
-------------------	---

## RESSOURCES HUMAINES

<b>Point N°17</b>	Modification des modalités et du nombre de jours de télétravail Rapporteur : <b>Hervé MERZ</b>
-------------------	---

<b>Point N°18</b>	Renouvellement Convention CDG 34 – Organisation de concours et examens professionnels Rapporteur : <b>Hervé MERZ</b>
-------------------	---

<b>Point N°19</b>	Collaborateurs non titulaires vacataires - Fixation des types de sollicitation et des taux de rémunération Rapporteur : <b>Hervé MERZ</b>
-------------------	--

<b>Point N°20</b>	Mises à disposition de personnel Rapporteur : <b>Hervé MERZ</b>
-------------------	--

<b>Point N°21</b>	Modification du tableau des emplois Rapporteur : <b>Hervé MERZ</b>
-------------------	---

## JURIDIQUE

<b>Point N°22</b>	Octroi de la protection fonctionnelle à Monsieur le Maire Rapporteur : <b>François ESCARGUEL</b>
-------------------	---

## ENVIRONNEMENT

<b>Point N°23</b>	Contrat de filière pêche & pisciculture marine Occitanie 2024-2026 – autorisation de signature Rapporteur : <b>François COMMEINHES</b>
-------------------	---

<b>Point N°24</b>	Mise en valeur de la forêt domaniale des Pierres Blanches et de la forêt communale "Petit bois de Ramassis" – Convention avec l'Office National des Forêts relative aux interventions 2024 Rapporteur : <b>François COMMEINHES</b>
-------------------	---

<b>Point N°25</b>	Forêt communale "Petit bois de Ramassis" - document des prescriptions 2023-2042 Rapporteur : <b>François COMMEINHES</b>
-------------------	--

<b>Point N°26</b>	Contrat de Gestion Intégrée et de Transition Ecologique du territoire de Thau 2020-2025 - Approbation de la Convention d'application 2023-2024 - Autorisation de signature Rapporteur : <b>François COMMEINHES</b>
-------------------	---

## URBANISME

<b>Point N°27</b>	Instauration d'un périmètre d'études sur certains secteurs à enjeux du PLU Rapporteur : <b>François COMMEINHES</b>
-------------------	---

<b>Point N°28</b>	Décision relative à la dispense de réalisation d'une évaluation environnementale dans le cadre la modification simplifiée n°7 du PLU - Confirmation de l'avis de la MRAE Rapporteur : <b>François COMMEINHES</b>
-------------------	---

<b>Point N°29</b>	Commission Départementale d'Aménagement Commercial (CDAC) - Désignation du remplaçant de François Commeinhes Rapporteur : <b>François COMMEINHES</b>
-------------------	---

## LOGEMENT - HABITAT

<b>Point N°30</b>	Action Cœur de Ville - Adhésion à la Chaire ETI - "Entrepreneuriat - Territoire - Innovation" - Convention de soutien des Territoires à passer avec l'Institut d'Administration des Entreprises de Paris et le Fonds de dotation IAE Paris Sorbonne Rapporteur : <b>François COMMEINHES</b>
-------------------	--

<b>Point N°31</b>	Approbation de la concession d'aménagement avec la Société Publique Locale (SPL) Bassin de Thau pour la réalisation de l'opération publique de restauration immobilière Cœur de Ville Rapporteur : <b>François ESCARGUEL</b>
-------------------	---

## FINANCES

<b>Point N°32</b>	Délégation de service public du stationnement - Garantie Emprunt - SPLBT - Garantie de la ville à 50% Rapporteur : <b>François ESCARGUEL</b>
-------------------	---

<b>Point N°33</b>	Rénovation de l'école Saint-jean Saint Vincent - Garantie Emprunt - OGEC Saint Jean Saint Vincent - Garantie de la ville à 50% Rapporteur : <b>François HERNANDEZ</b>
-------------------	--

<b>Point N°34</b>	Production de logements sociaux - Garantie Emprunt - FDI HABITAT - Financement de l'opération la Joie des Sables- Garantie de la ville à 75%. Rapporteur : <b>François ESCARGUEL</b>
-------------------	---

## AMÉNAGEMENT URBAIN

<b>Point N°35</b>	Dénomination de la place jouxtant le Stade Louis Michel Rapporteur : <b>François COMMEINHES</b>
-------------------	--

<b>Point N°36</b>	Demande de renouvellement de la ZAD Entrée Est de Sète Rapporteur : <b>François COMMEINHES</b>
-------------------	---

## DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC

<b>Point N°37</b>	Concession des plages de Sète - avenant n°2 à passer avec l'Etat - modification de la Zone Activités Multisports n°6 - Déclaration sans suite de la procédure d'attribution pour le lot n°4 - période 2024-2032 Rapporteur : <b>Francis HERNANDEZ</b>
-------------------	--

## GESTION DU PATRIMOINE

<b>Point N°38</b>	Développement d'une offre de restauration au LAZARET - Convention de transfert de gestion d'une dépendance du domaine public maritime à la commune de Sète - Autorisation de signature Rapporteur : <b>Francis HERNANDEZ</b>
-------------------	---

<b>Point N°39</b>	Développement de l'offre hôtelière sur Sète - Cession de la parcelle cadastrée BR n°221 située Corniche de Neuburg Rapporteur : <b>Joliette COSTE</b>
-------------------	--

<b>Point N°40</b>	Procédure de désaffectation et de déclassement du domaine public au profit de la parcelle AD 279 sise ZAE des Eaux-Blanches à Sète Rapporteur : <b>Vincent SABATIER</b>
-------------------	--

## SERVICES TECHNIQUES

<b>Point N°41</b>	vente aux enchères de véhicule - Vente du 08 décembre 2023 Rapporteur : <b>Vincent SABATIER</b>
-------------------	--

Vous remerciant par avance de votre présence

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, cher(e) collègue, l'expression de ma considération distinguée.

Le Maire,



**François Commeinhes**

Nota : Pour l'information préalable des élus, les projets de délibération et leurs annexes éventuelles sont à leur disposition via l'outil Idelibre, à l'instar de la présente convocation.  
Les entiers dossiers objets de la présente convocation sont également à la disposition des conseillers municipaux au Secrétariat général à l'Hôtel de Ville.